



Rif.: 60915943

€ 630.000

Quadrilocale in vendita

Cagliari, Via Chiara Lubich - Genneruxi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.900
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Posti auto:	1

Classe energetica: A4

EP globale non rinnovabile: 37.60 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 20.43 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Quadrilocale di lusso con giardino esclusivo! Immergetevi in un'esperienza unica, dove eleganza e bellezza si fondono armoniosamente. Il quadrilocale vi accoglie al piano terra, circondato da un giardino privato di 600 mq che abbraccia l'appartamento su tre lati. All'interno del condominio troviamo un parco privato di 1400 mq che regala una cornice naturale senza pari. L'ingresso vi condurrà in uno spazioso soggiorno luminoso dal quale attraverso un'ampia vetrata scorrevole si accede alla veranda coperta con affaccio all'ampio giardino. La cucina abitabile è separata dalla sala da un doppio scrigno scorrevole che può dare continuità a tutto all'ambiente giorno e garantire privacy alla zona cottura. Un'elegante zona notte comprende tre camere da letto: due singole e una matrimoniale con bagno privato. Inoltre, potrete godere del massimo comfort grazie al

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

