



Rif.: 61203890

€ 165.000

Casa indipendente in vendita

Cagliari, Via Alessandro III - Pirri

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Tecnocasa Pirri centro propone in vendita un'interessante soluzione indipendente, posizionata in prossimità di numerose attività commerciali. Ci troviamo nella zona di Monreale, più precisamente in Via Alessandro III. Questo ampio trilocale di 100mq si trova al piano rialzato e vanta di uno spazioso cortile privato. Una volta varcato il portone d'ingresso veniamo accolti da un disimpegno che ci conduce a tutti gli spazi della casa tra cui due camere da letto matrimoniali, una cucina abitabile, un bagno finestrato con box doccia e una pratica zona lavanderia. La presente soluzione immobiliare offre significative possibilità di personalizzazione degli spazi. È presente, infatti, un ulteriore vano attualmente accatastato come C/2 e accessibile tramite un ingresso separato, il quale, con interventi minimi, potrebbe essere agevolmente integrato con il resto dell'abitazione, creando così

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

