



Rif.: 61165208

€ 99.000
Bilocale in vendita

Cagliari, Via dei Covoni - Pirri

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 50 ca.

Locali: 2

Sottotipologia: 2 locali

Spese Annuie: € 240

Bagni: 1

Classe energetica: 
EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊


Tecnocasa Pirri centro propone in vendita un interessante soluzione immobiliare nella zona di Pirri, più precisamente in Via dei Covoni, ottima per la sua posizione strategica e vantaggiosa, vista la vicinanza ai principali servizi, quali negozi, supermercati e mezzi pubblici. L'immobile è situato al piano terra rialzato di un piccolo e tranquillo condominio composto solamente da cinque unità abitative, garantendo così un'atmosfera riservata e familiare. L'appartamento, tipologia bilocale, si apre su un'accogliente soggiorno con angolo cottura. Da qui, un pratico disimpegno conduce alla camera da letto matrimoniale e al bagno finestrato dotato di box doccia. Completa la proprietà un'ampia cantina che offre un generoso spazio aggiuntivo. Si precisa che l'appartamento sarà locato fino a Dicembre 2027. Questo immobile rappresenta la soluzione ideale per chi cerca un buon investimento da mettere a reddito nei pressi di Cagliari. Contattaci per ricevere maggiori informazioni e per fissare un appuntamento. Tecnocasa Pirri Centro


Mappa

Scopri
 Punta qui il tuo smartphone
