



Rif.: 61137342

€ 178.000

Trilocale in vendita

Cagliari, Via del Risorgimento - Pirri

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 64.26 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 10.38 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Tecnocasa propone in vendita un interessante soluzione immobiliare nella zona di Pirri, più precisamente in Via del Risorgimento, ottima per la sua posizione strategica, vista la vicinanza a supermercati, ospedali e all'Asse Mediano. L'immobile, di 75mq, è situato al piano terra rialzato di un piccolo e tranquillo condominio composto solamente da tre unità abitative, garantendo così un'atmosfera riservata e familiare. L'appartamento, offre un luminoso soggiorno open space con angolo cottura, ideale per chi ama gli ambienti ariosi e funzionali. La zona notte comprende una spaziosa camera da letto matrimoniale, perfetta per il relax. Il bagno è servito sia di vasca che di doccia, garantendo comfort e praticità. Completano la proprietà una veranda al coperto e un posto auto di proprietà. È importante sottolineare che, con qualche mirata modifica interna, questo bilocale ha il potenziale di



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

