

Rif.: 61039433

**€ 125.000**

## Trilocale in vendita

Cagliari, Via Giovanni da Procida - Monreale

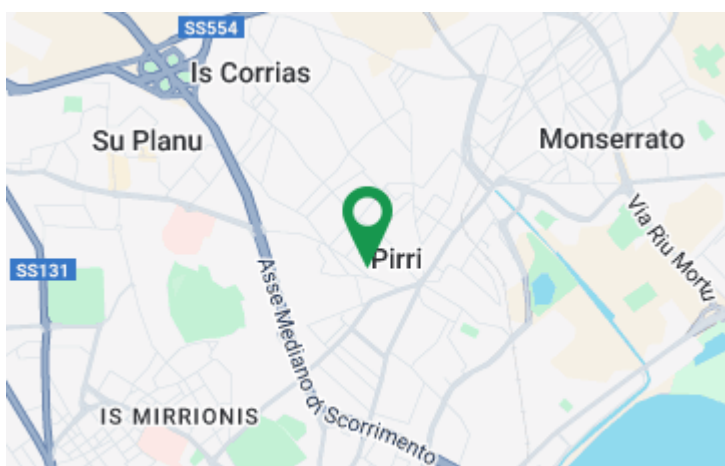
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 250
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nel cuore di Pirri, più precisamente nella zona Monreale, proponiamo in vendita una soluzione semindipendente che unisce comfort e funzionalità. L'immobile è stato costruito nel 2000 circa ed è situato al piano rialzato. L'appartamento, offre un accogliente soggiorno con angolo cottura, ideale per momenti di convivialità. Dispone di due camere da letto confortevoli e un bagno ben organizzato con box doccia. Un punto di forza è il cortile privato, ideale per chi ama godersi l'aria aperta, dotato di posto auto. La veranda, adibita a zona lavanderia, aggiunge praticità alla vita quotidiana. L'aria condizionata garantisce un ambiente confortevole in ogni stagione. Questa soluzione abitativa è ideale per chi cerca

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

