



Rif.: 60977275

€ 135.000

Casa indipendente in vendita
 Cagliari, Via Alessandro III - Monreale

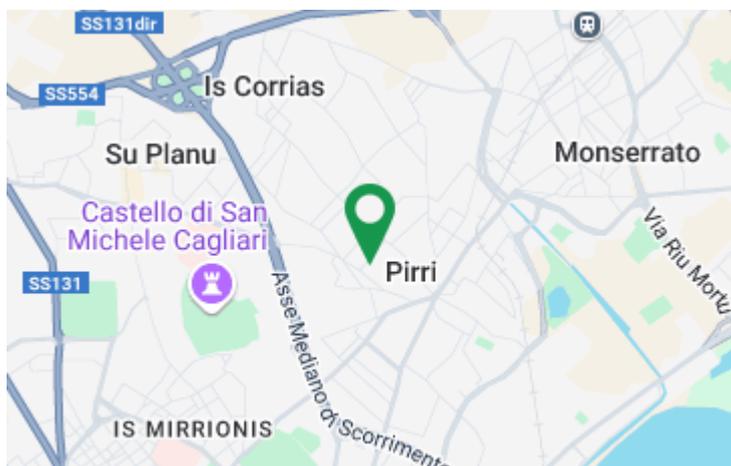
Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 270 ca.
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

Nel cuore di Pirri, una delle frazioni più conosciute e ricercate di Cagliari, proponiamo in vendita un'abitazione indipendente. Nel lotto è presente un'abitazione che necessita di essere completamente ristrutturata con possibilità di ampliamento per creare una soluzione indipendente con ampie pertinenze esterne, oppure, grazie ad un indice di edificabilità 1:3, costruire fino a 4-5 appartamenti avendo a disposizione una cubatura di 810m3. L'immobile è situato in una zona tranquilla e ben collegata, a pochi minuti da tutti i principali servizi (supermercati, scuole, farmacie) e dalle arterie principali che collegano Pirri al centro di Cagliari. Ottimo investimento per chi desidera realizzare una residenza in una zona in forte sviluppo e con ampi margini di valorizzazione futura.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

