



Rif.: 60898689

**€ 165.000**

**Casa indipendente in vendita**  
 Cagliari, Vico Argiolas - Pirri

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 151 ca.               |
| <b>Locali:</b>         | 5                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa indipendente        |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0                      |
| <b>Bagni:</b>          | 2                        |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1                        |
| <b>Box:</b>            | 1                        |
| <b>Posti auto:</b>     | 1                        |



**Classe energetica:** G

Ci troviamo nel cuore del centro storico di Pirri, in Vico Argiolas, a due passi dalla centralissima Via Italia e dai principali servizi quali mezzi pubblici, botteghe, farmacie e bar. Proponiamo in vendita una casa indipendente dalle generose metrature nello stile campidanese. L'ingresso dell'abitazione ci conduce ad un cortile interno con posto auto coperto dal quale è possibile accedere all'abitazione principale al piano terra e, attraverso una scala anche ad un extra spazio al primo piano strutturato come open space con caminetto, perfetto per passare del tempo con i propri cari. Proseguendo verso l'interno dell'immobile, siamo accolti da un luminoso corridoio che affaccia su una graziosa corte interna e a partire dal quale è possibile accedere a tutti gli spazi dell'abitazione. La zona giorno, composta dall'ampia cucina con caminetto, si divide dal salotto tramite una comoda porta a soffietto, che, in base alle necessità permette di creare una zona ancora più ampia unendo i due ambienti. La zona notte presenta due stanze singole e una camera matrimoniale dalle ampie metrature. A completare l'abitazione un bagno completo con doccia finestrato. La soluzione

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

