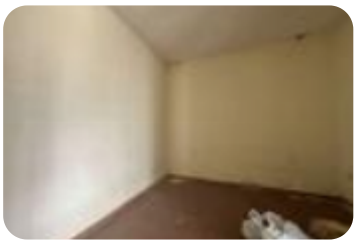
Affiliato: Immobiliare Su Planu Srl
Partita IVA: 03987940925
Via Alberto Riva Villasanta, 128/B 09134 Cagliari (CA)
Email: cacf3@tecnocasa.it - Tel.: 0707599931








Rif.: 61295216

€ 115.000

Casa indipendente in vendita

Cagliari, Via Pontida - Pirri

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1

Classe energetica: G
EP invernale del fabbricato: ☹
EP estiva del fabbricato: ☺

Via Pontida - Casa indipendente con ampio giardino internoIn una posizione tranquilla e ben servita di Via Pontida, proponiamo in vendita una soluzione indipendente di tipologia trivano, completamente da ristrutturare, ideale per chi desidera realizzare una casa su misura secondo i propri gusti ed esigenze.L'immobile si sviluppa su circa 75 mq calpestabili e gode di una preziosa doppia esposizione: un affaccio sulla strada e uno sul grande giardino interno privato di circa 110 mq, autentico valore aggiunto della proprietà. Questo spazio esterno offre numerose possibilità di valorizzazione, dalla realizzazione di un'area relax a un giardino attrezzato, fino a uno spazio dedicato a convivialità e tempo libero.La completa personalizzazione degli ambienti consente di ridisegnare gli spazi interni in chiave moderna, creando una residenza accogliente, luminosa e funzionale. La presenza dell'indipendenza abitativa e dell'ampio spazio esterno rende questa proposta particolarmente interessante sia come abitazione principale sia come investimento immobiliare.

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.