



Rif.: 61279107

€ 340.000

5 locali in vendita

Cagliari, Via Dei Grilli - Via Dei Grilli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 1.375
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Proponiamo in esclusiva la vendita di un interessante pentavano di circa 140 mq, situato al secondo piano con ascensore di un curato condominio di tre piani, edificato tra la fine degli anni '80 e i primi anni '90. Il complesso condominiale si presenta particolarmente piacevole e curato, grazie anche alla presenza di un'ampia area cortilizia condominiale, piantumata con diverse essenze mediterranee e costantemente mantenuta in ordine da un servizio di giardinaggio. Un contesto verde e gradevole che contribuisce a rendere gli spazi comuni accoglienti e piacevoli da vivere. La facciata del fabbricato è stata ristrutturata nel 2017, ulteriore elemento che valorizza il contesto e testimonia l'attenzione riservata alla manutenzione dello stabile. L'immobile colpisce fin dal primo ingresso per la generosità degli ambienti e la luminosità naturale, valorizzate dalla doppia esposizione e dalla presenza di più spazi esterni. La zona giorno è caratterizzata da un ampio e luminoso soggiorno, ambiente ideale per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

