



Rif.: 61250427

Informazioni in agenzia

Quadrilocale in vendita

Cagliari, Via Su Planu - Pirri

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 96 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	2

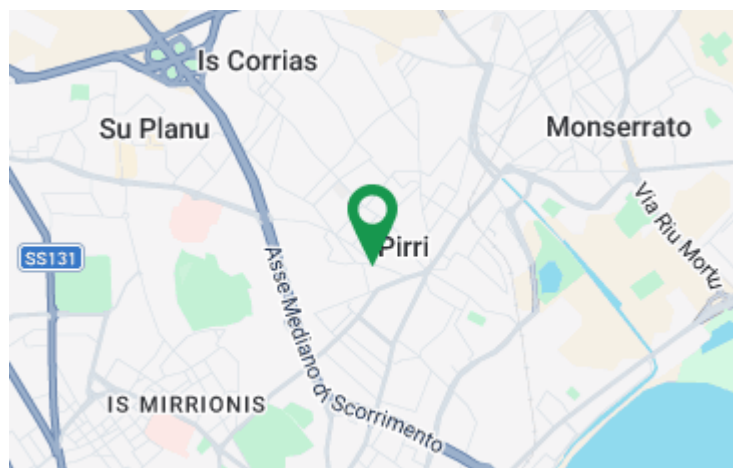
Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita uno splendido appartamento di recente costruzione, situato all'ultimo piano di un elegante complesso residenziale composto da sole 5 unità abitative, ideale per chi desidera tranquillità, comfort e privacy. L'immobile, con una superficie di 115 mq calpestabili, è composto da un luminoso soggiorno doppio con cucina, due camere da letto, due bagni e ambienti ben distribuiti, progettati per garantire funzionalità e vivibilità. Fiore all'occhiello della proprietà è la magnifica terrazza privata di 115 mq, uno spazio esclusivo dove vivere momenti di relax, organizzare pranzi e cene all'aperto o creare una vera e propria zona living esterna, godendo della massima privacy. L'appartamento è in classe energetica A, sinonimo di elevata efficienza e bassi consumi, ed è già predisposto per l'installazione di un impianto fotovoltaico, offrendo ulteriori possibilità di risparmio energetico. Tra le dotazioni troviamo inoltre: Serrande elettriche. Ottime finiture di recente realizzazione. Contesto moderno e riservato. Posto auto coperto di proprietà. Una soluzione ideale per famiglie, giovani professionisti, studenti o come seconda casa.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

