



Rif.: 61239362

€ 380.000**Quadrilocale in vendita****Cagliari, Via Montecassino - Riva Villasanta
Santa Maria Chiara**

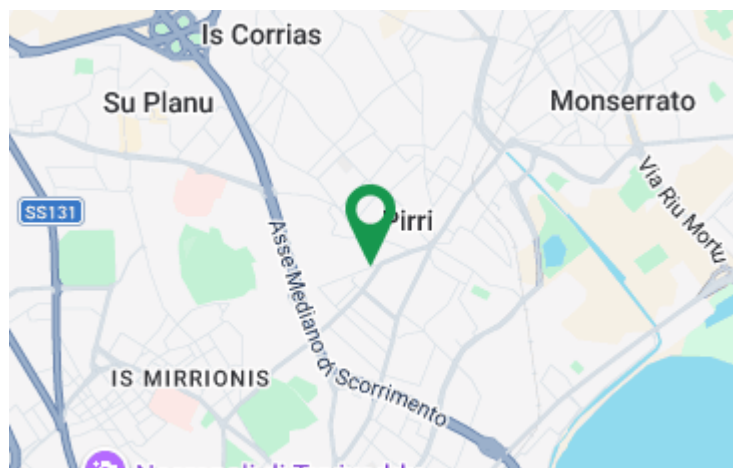
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **B**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In un contesto tranquillo e riservato, proponiamo in vendita un elegante appartamento su due livelli, costruito nel 2018 e progettato per offrire comfort, funzionalità ed efficienza energetica. L'ingresso conduce alla luminosa zona giorno, composta da un ampio soggiorno e da una cucina abitabile, entrambi serviti da balcone. Quest'ultimo, grazie agli spazi ben organizzati, può essere comodamente utilizzato anche come zona lavanderia. Completa il piano un pratico disimpegno e un bagno finestrato con box doccia. Tutti gli ambienti sono dotati di pompe di calore e infissi in doppio vetro camera, soluzioni che assicurano un eccellente isolamento termico e acustico e il massimo benessere in ogni stagione. Al piano superiore si sviluppa la zona notte, composta da una spaziosa camera matrimoniale con balcone, due comode camerette, di cui una con balcone, e un elegante bagno finestrato dotato di box

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

