



Rif.: 61207246

€ 350.000

Quadrilocale in vendita

Cagliari, Via Bellavista - Via Dei Grilli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 144 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.600
Bagni:	2
Balconi:	3
Posti auto:	2
Piano:	1



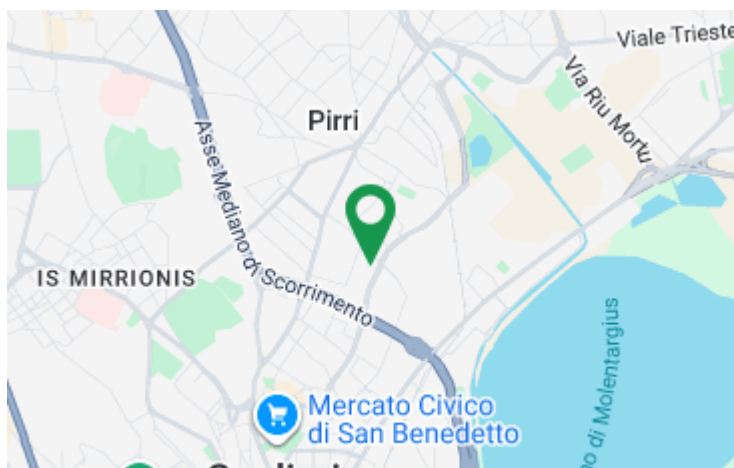
Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In un contesto residenziale tranquillo e ben curato, proponiamo in vendita in esclusiva un appartamento ristrutturato, con ampi spazi luminosi e ben distribuiti. L'immobile si apre su una zona giorno accogliente e spaziosa, composta da un elegante doppio soggiorno con affaccio diretto su un comodo balcone, la cucina è abitabile, con affaccio sul cortile. La zona notte è composta da tre camere da letto, di cui due matrimoniali e una singola, dotate di pertinenza esterna. Due bagni finestrati entrambi con box doccia. Completano la proprietà, un ripostiglio, una veranda adibita a zona lavanderia, due posti auto privati in area condominiale. L'appartamento presenta una doppia esposizione, dispone di riscaldamento con termosifoni e sei split nelle aree principali. Nelle immediate vicinanze sono presenti tutti i principali servizi: supermercati, farmacie, strutture sportive, e collegamenti tramite le linee CTM M;8;19; QS. Ottima inoltre la connessione con le principali arterie stradali (Asse Mediano, SS 554, SS 130 e SS 131).

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

