



Rif.: 61148847

↓ € 140.000

€ 150.000 (-7%)

Bilocale in vendita

 Cagliari, Via Santa Maria Chiara - Riva
 Villasanta Santa Maria Chiara

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 61 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1

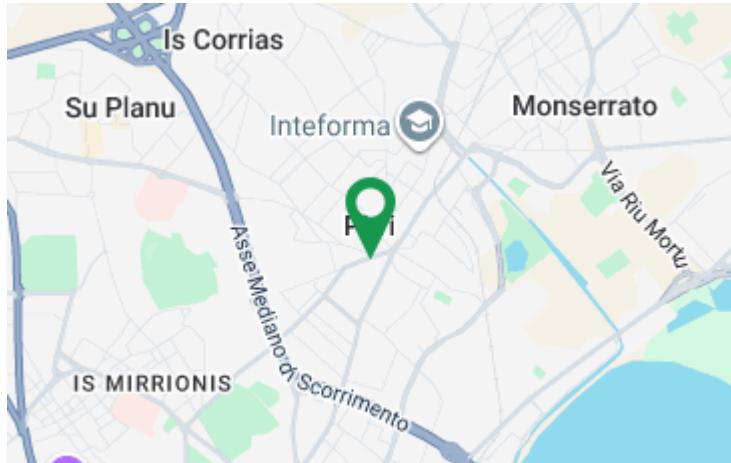

 Classe energetica: G

 EP invernale del fabbricato: 😊

 EP estiva del fabbricato: 😊

A pochi passi da Via Santa Maria Chiara, in un contesto tranquillo e ben servito, proponiamo in vendita un bivano semindipendente di 61 mq, ideale per chi cerca privacy, comodità e uno spazio esterno vivibile. L'immobile si trova in un recente stabile del 2007 e presenta ambienti funzionali e ben distribuiti. L'ingresso si apre su un soggiorno accogliente, luminoso e facilmente arredabile, dal quale si accede al cucinotto separato. Da qui si raggiunge il cortile privato di 20 mq, uno spazio prezioso per chi vuole godere di un angolo all'aperto da dedicare ai momenti di relax, ai pranzi estivi o agli amici a quattro zampe. La zona notte è composta da una camera matrimoniale, mentre il bagno finestrato con doccia garantisce praticità e aerazione naturale. Completano la proprietà due pertinenze molto ricercate: un posto auto privato di 12 mq, fondamentale nella zona, e una cantina di 5 mq. perfetta per archivio, attrezzi o come semplice spazio

Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

