



Rif.: 61074408

↓ € 800 / mese

€ 900 (-12%)

## Trilocale in affitto

Cagliari, Via Asfodelo - Via Dei Grilli

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 88 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **D**

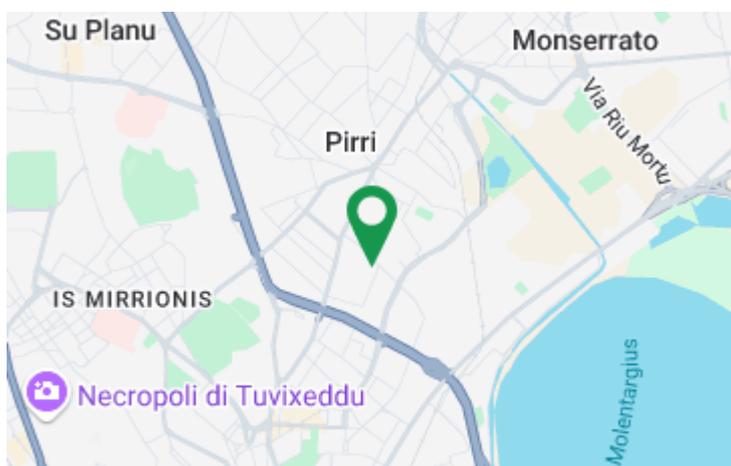
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊



Via Asfodelo: In una zona tranquilla e ben collegata, proponiamo in locazione un trivano al secondo piano, perfetto per chi cerca una soluzione abitativa accogliente, funzionale e pronta all'uso. L'ingresso si apre su un soggiorno luminoso, ben separato dagli altri ambienti, ideale per rilassarsi o ricevere ospiti. La cucina è abitabile, spaziosa e pensata per vivere al meglio ogni momento della giornata, dalla colazione alla cena. La zona notte è composta da due camere da letto, ben proporzionate, silenziose e confortevoli. Il bagno finestrato è in buone condizioni e offre tutto il necessario per il comfort quotidiano. Uno dei punti di forza dell'immobile è la grande terrazza di circa 50 mq, un vero valore aggiunto che permette di godere di uno spazio esterno riservato e versatile, perfetto per momenti di relax e cene all'aperto. Completa la proprietà un secondo balcone, anch'esso di buona metratura. La casa viene locata completamente arredata, pronta per essere abitata da

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

