



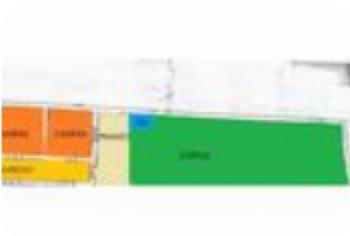
Rif.: 61059087

€ 159.000

Trilocale in vendita

Cagliari, Via Pontida - Riva Villasanta Santa Maria Chiara

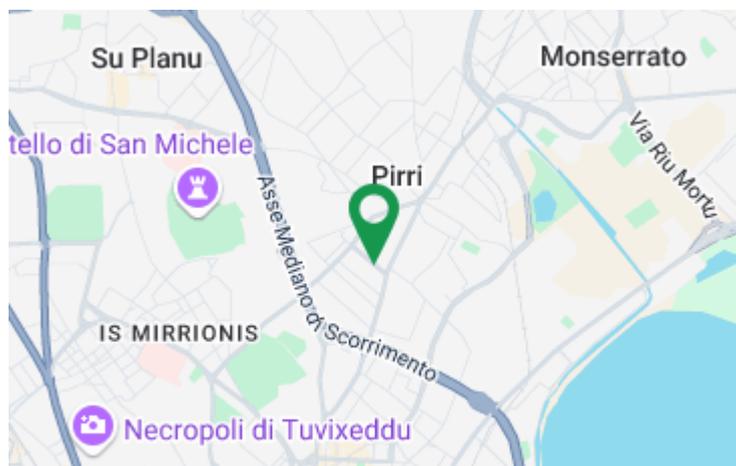
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 220 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: G

Via Pontida: Nel cuore di Pirri, in una delle sue vie più centrali e servite, proponiamo una soluzione indipendente dal grande potenziale, situato al piano terra con giardino retrostante. Ideale per chi è alla ricerca di un'abitazione da personalizzare, oppure come investimento per sviluppare e rivendere più unità abitative, sfruttando al meglio il potenziale edificatorio del lotto. L'immobile, completamente da ristrutturare, si presenta come una tela bianca da reinventare. Varcando la soglia, ci accoglie un ampio ingresso, che conduce ai due vani di generose metrature, entrambi luminosi e ben arieggiati, e a un bagno da ripensare completamente, con possibilità di ampliamento o redistribuzione a seconda delle esigenze. La struttura dell'appartamento, garantisce ambienti ben separati e soffitti alti, che restituiscono un senso di apertura e respiro, perfetti per chi desidera una casa da personalizzare integralmente. La posizione è uno dei punti di forza dell'immobile: ci troviamo infatti in una zona centralissima di Pirri, a pochi passi da scuole, supermercati, fermate dei mezzi pubblici, servizi e attività di ogni genere. Un contesto urbano vivo e dinamico, ma al tempo stes [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

