

Rif.: 61018105

€ 165.000

Quadrilocale in vendita
 Cagliari, Via P. Ruffini - Fonsarda

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 101 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annu:	€ 360
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	2

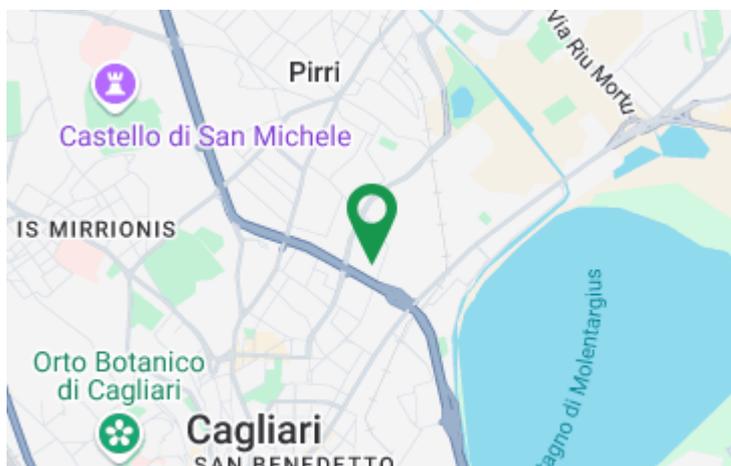
Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Paolo Ruffini: A pochi passi da tutti i principali servizi proponiamo in vendita un quadrivano luminoso dalle generose metrature, sito al secondo piano di uno stabile. La soluzione dispone di 3 camere da letto, cucina abitabile, soggiorno, bagno finestrato, due balconi, un posto auto condominiale, cantina e sottotetto condominiale. Ideale come prima casa, inoltre, considerata la posizione strategica, risulta interessante anche come investimento, vista l'ubicazione dell'immobile e la vicinanza alle principali uscite di Cagliari, garantendo un'ottima redditività in caso di locazione.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

