

Rif.: 61010765

**€ 900.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**  
Cagliari, Via Galeno - Via Koch

|                        |                         |
|------------------------|-------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville                   |
| <b>Superficie:</b>     | mq 336 ca.              |
| <b>Locali:</b>         | 5                       |
| <b>Sottotipologia:</b> | porzione di bifamiliare |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0                     |
| <b>Bagni:</b>          | 5                       |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1                       |
| <b>Balconi:</b>        | 1                       |
| <b>Posti auto:</b>     | 1                       |

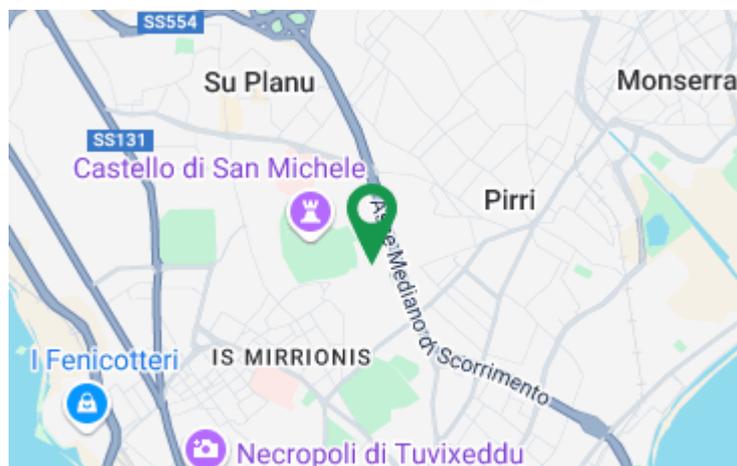
Classe energetica: **B**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella rinomata Via Galeno, a pochi passi da tutti i principali servizi proponiamo in vendita una luminosa VILLA BIFAMILIARE su più livelli. La soluzione dispone di 5 camere da letto, 5 bagni, ampia zona rustica e ricreativa. L'immobile risulta essere una rara soluzione abitativa, di cui i plus sono molteplici come la presenza dell'ampio cortile su due lati, la comoda zona lavanderia e il garage. Ideale come prima casa per chi è alla ricerca di una soluzione ready to live.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

