



Rif.: 60826682

**€ 85.000**

## Trilocale in vendita

Cagliari, Via delle Spighe - Pirri

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica



PIRRI: In Via delle Spighe, angolo Via del Ginepro, zona strategica e di facile parcheggio, proponiamo in vendita un primo piano semi-indipendente allo stato grezzo.



L'immobile ha una superficie interna di, circa, 80Mq a cui si aggiunge la terrazza sovrastante di pari metratura. L'immobile gode di ingresso completamente indipendente, grazie alla scala interna che conduce direttamente al primo piano. Da progetto, l'immobile è predisposto come trivano, composto da: soggiorno con angolo cottura dotato di camino, due camere da letto e infine il bagno. Essendo da ultimare, la soluzione abitativa si presta a qualunque tipo di riadattamento interno degli ambienti. L'immobile è un'ottima soluzione abitativa per

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

