Affiliato: Immobiliare San Benedetto Srl
Partita IVA: 03990970927
Via San Benedetto, 104 09129 Cagliari (CA)
Email: cacf2@tecnocasa.it - Tel.: 0702058040









Rif.: 61292968

€ 189.000

Trilocale in vendita

Cagliari, Via Nicolò Machiavelli - San Benedetto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 720
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: F

Proponiamo in vendita la NUDA PROPRIETÀ di un ampio Trilocale situato in Via Machiavelli 40, al secondo piano di un palazzo dotato di ascensore.L'ingresso conduce alla zona giorno, composta da un comodo soggiorno di circa 20 mq con accesso a un ampio balcone affacciato su Via Machiavelli. Un corridoio separa la zona giorno dalla zona notte, formata da due generose camere matrimoniali, ben distribuite. La spaziosa cucina abitabile consente l'accesso a una veranda che si affaccia sul cortile interno, un ambiente prezioso da vivere tutto l'anno. Completano la disposizione due bagni completi e finestrati.L'immobile si distingue per l'ottimo stato di manutenzione, con ambienti curati e ben mantenuti, e per gli infissi esterni sostituiti nel 2022 in PVC doppio vetro camera.Una soluzione ideale per chi desidera investire in un immobile dalle caratteristiche distintive e dalle ottime potenzialità di valorizzazione nel tempo!

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.