



Rif.: 61237408

€ 162.000

Bilocale in vendita

Cagliari, Via Ludovico Ariosto - San Benedetto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 46 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1

Classe energetica: **C**

NUOVO BILOCALE NEL CUORE DI SAN BENEDETTO Frutto di una ristrutturazione totale appena conclusa, proponiamo un appartamento curato in ogni dettaglio, con un accesso privato rialzato dal marciapiede — indipendente dal palazzo. 42 mq ben distribuiti e pensati per vivere comodamente, o per chi cerca un investimento solido nel mercato cittadino. L'ingresso, dotato di un elegante infisso in PVC bianco antieffrazione con doppio vetro isolante e apertura a vasistas, introduce direttamente alla zona giorno luminosa, dove spazio living e angolo cottura convivono in modo armonioso, il tutto valorizzato da un'illuminazione a faretti e strisce LED a soffitto. Quattro porte scorrevoli separano gli ambienti privati: prima il bagno, cieco ma dotato di aerazione forzata e di una generosa doccia walk-in da 160 cm; poi un ripostiglio già predisposto per accogliere la zona lavanderia; e infine la camera matrimoniale, finestrata e studiata per ospitare comodamente letto e armadio. A completare il tutto, climatizzazione caldo/freddo in soggiorno e camera, impianto di videocitofono e finiture (complete alla consegna). Insomma, una soluzione versatile che si presta tanto come prima casa o punto d'appoggio, [...]



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

