



Rif.: 61190962

€ 800 / mese

Trilocale in affitto

Cagliari, Via Giudice Mariano - Fonsarda

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 840
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	7



Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

In locazione – Comodo trilocale al Settimo e penultimo piano in Via Giudice Mariano Situato in una posizione strategica, nel quartiere di Fonsarda a pochi metri dall'uscita per l'Asse Mediano, proponiamo in locazione un comodo trilocale al piano settimo dotato di ascensore. L'appartamento si presenta in ottime condizioni, luminoso ed con una ottima separazione degli ambienti; ingresso soggiorno, camera matrimoniale e camera singola, un bagno completo con vasca vengono completati da una cucina abitabile con accesso al balcone ed un comodo ripostiglio. L'ottima esposizione e l'altezza del piano garantiscono luce e serenità durante l'arco della giornata, inoltre l'immobile presenta infissi nuovi in PVC i quali permettono una ottima tenuta caldo/freddo all'interno dell'abitazione. L'immobile verrà consegnato arredato; il riscaldamento è centralizzato con radiatori in tutti gli ambienti, le spese condominiali ammontano a 75€ mensili. Viene richiesto un contratto di lunga durata 4+4.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

