



Rif.: 61041199

€ 419.000

5 locali in vendita

Cagliari, Via Paolo Paruta - San Benedetto

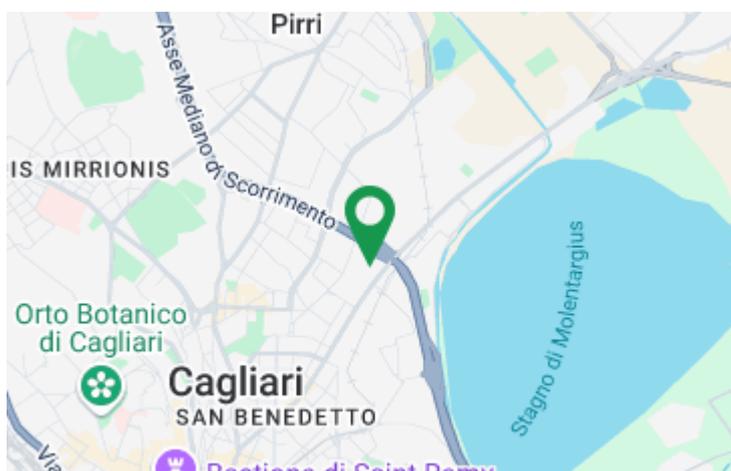
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 145 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	5



Classe energetica: 

Nella residenziale Via Paruta, proponiamo in vendita un prestigioso appartamento situato al quinto piano di un elegante palazzo signorile, la cui facciata verrà completamente restaurata a maggio di quest'anno, con i costi interamente a carico del proprietario. L'appartamento, ristrutturato integralmente nel 2006, vanta finiture di pregio, con raffinati pavimenti in parquet in tutti gli ambienti, ad eccezione della cucina abitabile e dei tre bagni, impreziositi da eleganti pavimentazioni in marmo. Il comfort è garantito da un moderno impianto di climatizzazione canalizzato, che assicura una temperatura ottimale in ogni stanza. Grazie alla tripla esposizione e alla vista panoramica, l'immobile è pervaso da luce naturale per tutto il giorno, offrendo un'atmosfera ariosa, riservata e silenziosa, qualità distintive di questo caratteristico appartamento. Gli ampi spazi interni rappresentano un ulteriore punto di forza: ogni ambiente è ben illuminato e dotato di grandi finestre. Il soggiorno, di ben 40 mq, si apre su uno splendido terrazzino con vista su Molentargius grazie a una comoda portafinestra scorrevole. La cucina

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

