



Rif.: 61026754

€ 230.000**Trilocale in vendita****Cagliari, Via Bruxelles - Genneruxi**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 240
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	2

**Classe energetica:** 

In un tranquillo contesto residenziale, a pochi passi dai principali servizi, proponiamo un ampio trilocale situato al secondo ed ultimo piano di un piccolo condominio, uno dei dettagli più ricercati per chi desidera privacy. L'appartamento si distingue per una luminosità eccezionale grazie alla tripla esposizione, che garantisce luce naturale e ventilazione ottimale durante tutto il giorno. Gli spazi interni sono ben distribuiti e comprendono una generosa zona giorno con camino e un ampio balcone di pertinenza, una cucina abitabile separata, una spaziosa camera matrimoniale e una seconda camera doppia. A completare la proprietà, due bagni finestrati e completi, un plus sempre più apprezzato. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione. Un'opportunità imperdibile per chi cerca un'abitazione funzionale e confortevole, senza rinunciare alla comodità dei servizi a portata di mano.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

