



Rif.: 61149801

€ 167.000

Trilocale in vendita

Cagliari, Via Santa Restituta - Stampace Alta

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 85 ca.

Locali: 3

Sottotipologia: 3 locali

Spese Annuie: € 0

Bagni: 1

Balconi: 2

Piano: 1

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 

Nel cuore del centro storico di Cagliari, precisamente in Via Santa Restituta, nel quartiere di Stampace, proponiamo in vendita un comodo trivano al primo e ultimo piano. L'appartamento è composto da tre locali ben distribuiti, ideali per chi cerca una soluzione abitativa funzionale e pratica. Dall'ingresso si accede al disimpegno e successivamente ad un comodo soggiorno spazioso e finestrato, inoltre dal disimpegno si accede ad altri due ambienti e successivamente alla cucina e al bagno. A due passi da Piazza Yenne, da Corso Vittorio Emanuele II e dal Bastione di Saint Remy, l'immobile si presenta ottimo sia come investimento che per utilizzo personale. La zona è servita in modo ottimale da ristoranti, bar, tabacchini, gelaterie, pizzerie, musei e chiese, offrendo servizi per qualsiasi esigenza sia familiare che turistica. La posizione centralissima consente un facile spostamento a piedi nel centro storico di Cagliari e con i mezzi pubblici nella parte restante della città.

Mappa


Scopri

Punta qui il tuo smartphone

