



Rif.: 61126113

€ 250.000

Trilocale in vendita

Cagliari, Via Barone Rossi - Bonaria

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 82 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 120.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 120.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore della città di Cagliari, precisamente in Via Barone Rossi, nel signorile quartiere di Bonaria, presentiamo in vendita un comodo trivano al primo piano. L'ingresso da accesso all'ampio soggiorno. La stanza è dotata di pompa di calore e di portafinestra che accede all'ampio balcone chiuso. Adiacente alla zona giorno, è presente la comoda camera da letto matrimoniale. Questa è ampia e luminosa ed è dotata di una comoda portafinestra che affaccia sul balcone di Via Barone Rossi. Il disimpegno conduce al bagno e alla cucina abitabile. Questa ha due punti luce di cui una portafinestra ampia che da anch'essa accesso al balcone chiuso. Quest'ultimo permette di raggiungere la zona lavanderia, ampia e riservata. Il bagno è dotato di box doccia e finestrato. L'appartamento si presenta pronto all'uso consentendo un ottimo utilizzo come prima casa, punto d'appoggio o investimento. La

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

