

Partita IVA: 03932320926

Viale Bonaria, 6 09123 Cagliari (CA)

Email: cacf1@tecnocasa.it - Tel.: 070680852 - Cell.: 3351025621









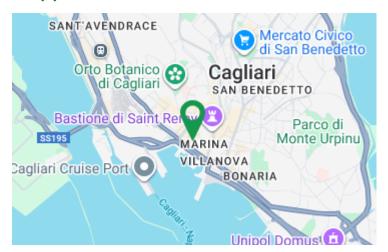








Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61123109

€ 115.000

Bilocale in vendita

Cagliari, Via Cavour - La Marina

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 30 ca. Locali: Sottotipologia: 2 locali €0 Spese Annue: Bagni: Balconi: 1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 89.00 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 89.00 kW h/m² anno

Nel cuore del centro storico di Cagliari, nel quartiere della Marina, precisamente in Via Cavour, presentiamo un comodo bilocale recentemente ristrutturato.L'immobile è situato all'interno di una palazzina storica del quartiere e quindi particolarmente caratteristica.L'ingresso della palazzina è contraddistinto da una classica pavimentazione in marmo e dagli archi in pietra, caratteristici del centro storico e presenti anche all'interno dell'immobile.La porta d'accesso è adiacente alla zona giorno a sua volta separata dall'angolo cottura.Il bagno è dotato di box doccia e la camera da letto è presenta la pompa di calore ad aria caldo/freddo.Inoltre è presente una portafinestra che permette l'accesso ad un comodo spazio esterno privato.La pavimentazione è uniforme lungo tutto l'immobile e durante la ristrutturazione si èmesso in risalto lo stile in pietra originario dell'appartamento, donandogli unanota di storicità e pregio. A due passi dal porto, da Piazza Yenne, dalla chiesa di Sant'Eulalia e dal Bastione di Saint Remy, la zona centrale permette facilmente gli spostamenti a piedi o con i mezzi pubblici.La zona è servita in modo ottimale da

Scopri Punta qui il tuo smartphone

