



Rif.: 61116663

€ 159.000

Bilocale in vendita

Cagliari, Via Giovanni Siotto Pintor - Stampace Alta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore del centro storico di Cagliari, precisamente in Via Pintor, nel quartiere di Stampace, proponiamo in vendita un comodo bivano al piano terra. L'ingresso da accesso alla zona giorno dell'immobile. Questa è spaziosa e finestrata e da accesso alla cucina e alla camera da letto matrimoniale. La cucina e il bagno sono adiacenti e l'appartamento è arricchito da un comodo ripostiglio. La camera da letto è matrimoniale ed è finestrata. L'appartamento è dotato di impianto di riscaldamento e di pompa di calore ad aria caldo/freddo. A due passi da Piazza Yenne, da Corso Vittorio Emanuele II e dal Bastione di Saint Remy, l'immobile si presenta ottimo sia come investimento che per utilizzo personale. La zona è servita in modo ottimale da ristoranti, bar, tabacchini, gelaterie, pizzerie, musei e chiese, offrendo servizi per qualsiasi esigenza sia familiare che turistica. La posizione centralissima consente un facile spostamento a piedi nel centro storico di Cagliari e con i mezzi pubblici nella parte restante della città.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

