



Rif.: 61103110

€ 265.000

6 locali in vendita

Cagliari, Via Santa Restituta - Stampace Alta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 139 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	6 locali
Spese Annuie:	€ 1.051
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	3
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 214.14 kW h/m² anno

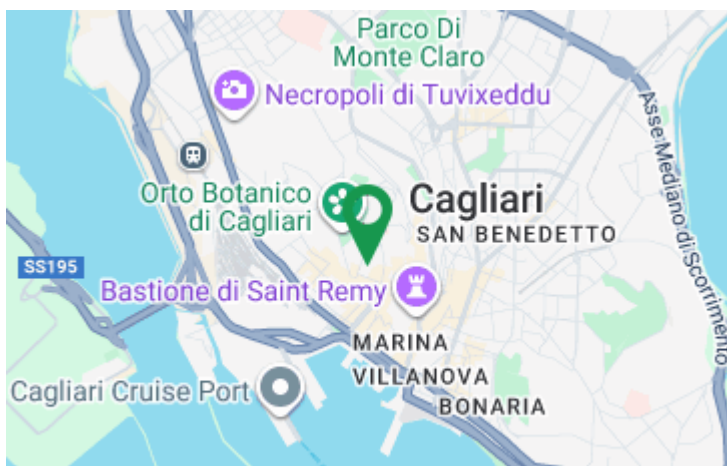
EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel cuore del centro storico di Cagliari, precisamente in Via Santa Restituta, quartiere di Stampace, presentiamo in vendita un comodo esavano con terrazza al secondo piano di una palazzina storica. L'ingresso dell'immobile conduce ad un comodo corridoio che da accesso alle camere da letto. Due delle cinque stanze, presentano un comodo balcone ciascuna che affaccia direttamente su Via Santa Restituta. I bagni sono due, entrambi finestrati e dotati di box doccia. La zona giorno è ampia e presenta un openspace con soggiorno e angolo cottura. Da quest'ultimo si ha accesso ad un comodo e riservato balcone che affaccia sulla corte interna. La terrazza, di proprietà esclusiva dell'immobile, è sovrastante alla palazzina e offre una bellissima vista sul mare, sulla chiesa di Sant'Anna, sulla chiesa di Santa Restituta e sulle vecchie mura di Castello. La metratura ampia consente di godere a pieno della bellezza del panorama. L'appartamento è composto da:

i
c
i
,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

