



Rif.: 61047101

€ 147.000

Trilocale in vendita

Cagliari, Via Giovanni Siotto Pintor - Stampace Alta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2



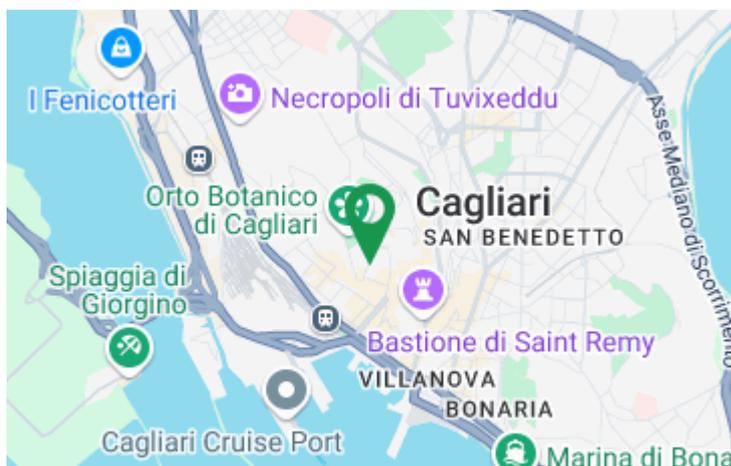
Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

Nel cuore del centro di Cagliari, presentiamo in vendita, un comodo trivano indipendente in pieno centro. L'appartamento si trova in Via Pintor, quartiere di Stampace e ha ingresso direttamente dalla Via. L'accesso è sul comodo e ampio disimpegno che conduce alla cucina abitabile. Le camere da letto sono comode e finestate e affacciano direttamente su Via Buragna. Entrambe sono dotate di comodi balconi tipici del centro storico. Il bagno è dotato di box doccia ed è anch'esso finestrato. L'immobile presenta qualche lavoro di ristrutturazione da fare essendo attualmente locato. A due passi da Piazza Yenne, da Corso Vittorio Emanuele II e dal Bastione di Saint Remy, l'immobile si presenta ottimoso come investimento che per utilizzo personale. La zona è servita in modo ottimale da ristoranti, bar, tabacchini, gelaterie, pizzerie, musei e chiese, offrendo servizi per qualsiasi esigenza sia familiare che turistica. La posizione centralissima consente un facile spostamento a piedi nel centro storico di Cagliari e con i mezzi pubblici nella parte restante della città.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

