

Rif.: 61040259

€ 580.000

Attico in vendita

Cagliari, Via Maddalena - Stampace Alta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 84 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	attico
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Piano:	6

Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 60.00 kW h/m² anno

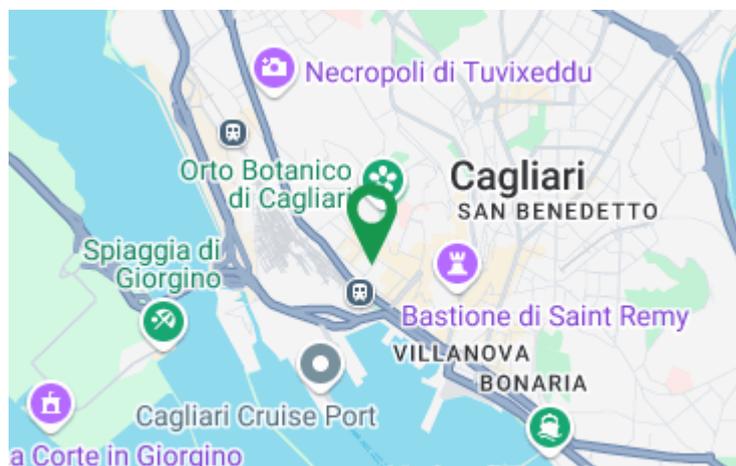
EP globale rinnovabile: 20.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore del centro storico di Cagliari, precisamente in Via Maddalena, nel quartiere di Stampace, presentiamo in vendita un comodo trivano al sesto e ultimo piano con Terrazza a livello e Terrazza sovrastante, vista sul mare. L'ingresso da accesso al comodo disimpegno che conduce all'ampia e luminosa zona giorno. Il soggiorno con angolo cottura è caratterizzato da una finestratura ampia e da portefinestra che danno accesso all'ampio terrazzo con bellissima vista mare. Ciò rende l'appartamento particolarmente luminoso, confortevole e con una vista unica. La camera da letto doppia ha anch'essa un'ottima luminosità e da accesso al terrazzo. Il bagno padronale è dotato di un ampio box doccia ed è finestrato. Il terrazzo a livello è particolarmente ampio e ha una struttura ad L che consente di fruire dello spazio esterno grazie ad una vista ampia. Questo permette di godere della bellezza di una città sul

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

