



Rif.: 61017407

€ 268.000

Casa indipendente in vendita

Cagliari, Via Concezione - La Marina

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 109 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

APPARTAMENTO INDIPENDENTE CON TERRAZZA

SOVRASTANTE. Nel cuore del centro storico Cagliari, precisamente in Via Concezione, quartiere di Marina, presentiamo un comodo trivano indipendente su due livelli con terrazza sovrastante. L'accesso è al piano terra e l'immobile è indipendente. L'ingresso conduce ad una comoda stanza con sopralco che può essere utilizzata sia come camera da letto che come zona studio. Sono inoltre presenti due ripostigli e un bagno. Il primo piano presenta un soggiorno che affaccia direttamente su Via Concezione e un cucinotto che permette di tenere gli ambienti separati. Inoltre è presente un secondo bagno e una camera da letto matrimoniale. Dal soggiorno del primo piano si accede alla terrazza sovrastante tramite una scala a chioccia. La terrazza è dotata di un comodo barbeque, una riserva d'acqua e corrente elettrica. L'immobile è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

