



Rif.: 60974988

↓ € 270.000

€ 300.000 (-10%)

Quadrilocale in vendita

Cagliari, Via Sidney Sonnino - Bonaria

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.500
Bagni:	1
Piano:	7



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel cuore della città di Cagliari, precisamente in Via Sonnino, presentiamo in vendita un ampio trivano al settimopiano con ascensore. L'appartamento si trova all'interno del palazzo Generali ed è servito da portineria. L'immobile si presenta con un ampio ingresso che divide la zona notte dalla zona giorno. Sono presenti tre camere, tutte dotate di portafinestra. Questo consente una buona luminosità degli ambienti e un'ottima aerazione. La zona giorno è invece separata da un secondo disimpegno che divide la cucina abitabile dal bagno padronale e dalla zona lavanderia. L'immobile si presenta da ristrutturare seppur tenuto in buono stato. Il complesso residenziale è ben curato. A due passi dal Banco di Sardegna, dai giardini pubblici di Viale Bonaria e dal porto di Cagliari, la zona centralissima permette un facile spostamento con i mezzi di trasporto pubblici e/o a piedi. Inoltre è una zona

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

