



Rif.: 60970651

€ 715.000

Trilocale in vendita

Cagliari, Piazza Deffenu - Bonaria

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 2.400
Bagni:	2
Balconi:	3
Piano:	7



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 120.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 120.00 kW h/m² anno

Nel cuore della città di Cagliari, precisamente in Piazza Deffenu, a due passi dal porto, presentiamo in vendita un ampio trivano. L'immobile è stato completamente ristrutturato due anni fa e si trova al settimo piano di una palazzina dotata di ascensore e portineria. L'ingresso conduce ad un comodo disimpegno che divide la cucina dalla zona notte e dall'ampio soggiorno. La cucina abitabile ha un ampio punto luce e una portafinestra che da accesso ad un balcone con vista su Viale Colombo e sul mare. Il soggiorno è ampio e anch'esso dotato di doppia portafinestra. Queste danno accesso all'ampio balcone che affaccia direttamente sul porto di Cagliari, garantendo una delle più belle viste della città. I bagni sono due. Il primo è un bagno di servizio mentre il secondo è completo e dotato di box doccia. L'appartamento ha due stanze. Una camera da letto matrimoniale e balconata che affaccia su Palazzo Tirso e una seconda stanza che può essere utilizzata come posto letto oppure come comoda zona studio. Anche questa stanza è dotata di portafinestra che da accesso ad un balcone su Via

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

