



Rif.: 60877421

€ 65.000

Monocale in vendita

Cagliari, Corso Vittorio Emanuele II - Stampace Alta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 20 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annuie:	€ 207
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 175 kW h/m² anno

Nel cuore della città, precisamente in Corso Vittorio Emanuele II, quartiere di Stampace, presentiamo in vendita un monocale completamente ristrutturato. L'immobile è situato all'interno di un palazzo storico del quartiere, ben tenuto e dotato di ascensore. L'ingresso si trova nel piano rialzato e da accesso ad un disimpegno che conduce all'openspace. Questo è dotato di angolo cottura e ampia finestra che permette l'illuminazione di tutto l'immobile. Gli inserti in pietra caratterizzano l'appartamento per tutta la sua lunghezza e sul soffitto e un suggestivo arco in pietra contraddistingue la suddivisione degli ambienti. Il bagno è stato completamente rinnovato ed è dotato di vasca. La posizione centralissima consente un facile spostamento a piedi nel centro storico di Cagliari e con i mezzi pubblici nella parte restante della città. A due passi da Piazza Yenne, dal porto e da Bastione di Saint Remy. La zona è servita in modo ottimale da ristoranti, bar, tabacchini, gelaterie, pizzerie, musei e chiese, offrendo servizi per qualsiasi esigenza turistica o come punto d'appoggio. Ottimo investimento.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

