



Rif.: 60783028

€ 295.000

Bilocale in vendita

Cagliari, Corso Vittorio Emanuele II - Stampace Alta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 73 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Piano:	2

Classe energetica: 

Prestazione energetica: 175 kW h/m² anno

Nel cuore della città, precisamente in Corso Vittorio Emanuele II, presentiamo comodo appartamento all'interno di una palazzina in fase di completo rifacimento nel quartiere storico di Stampace. L'intervento sull'intera palazzina interesserà sia gli ambienti interni sia gli esterni incluse le facciate, i solai, le scale e il tetto. Da Corso Vittorio Emanuele si accede al palazzo. L'immobile si trova al secondo piano. Il disimpegno permette di accedere alla camera da letto e il soggiorno con angolo cottura ed al bagno. Gli ambienti saranno finestrati. Ottimo investimento sia per locazione sia per abitarci. La vicinanza con Piazza Yenne permette di accedere a tutti i principali servizi della città. La posizione centrale consente la facilità di spostamento sia a piedi che con i mezzi pubblici. La zona è servita in modo ottimale da ristoranti, bar, gelaterie, pizzerie, musei e chiese, offrendo servizi per qualsiasi esigenza sia familiare che turistica. A fine lavori verrà calcolata la nuova classe energetica.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

