



Rif.: 61167137

€ 298.000

Quadrilocale in vendita

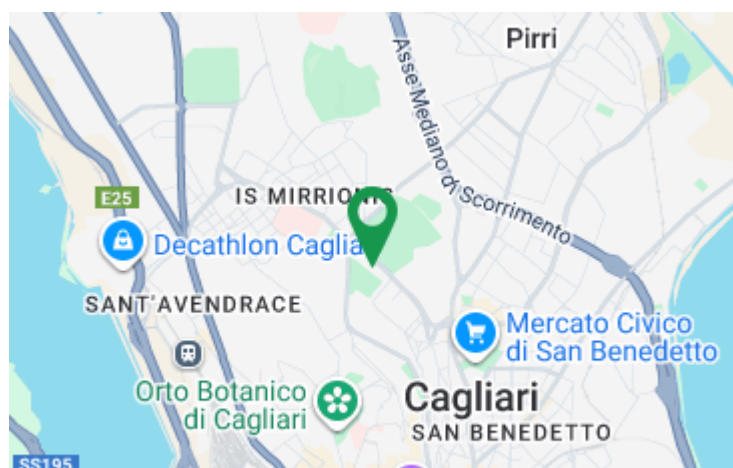
Cagliari, Via Capitanata - La Vega

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.800
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	4

Classe energetica: **D**

Via Capitanata - In una delle zone più richieste di Cagliari, a pochi passi dal Parco di Monteclaro e da tutti i principali servizi (università, fermate dei mezzi pubblici, bar, attività commerciali) proponiamo in vendita un quadrivano in ottime condizioni, situato al quarto piano con ascensore, dotato di posto auto coperto di 9 mq.L'immobile si presenta ampio e ben distribuito: ingresso open space con elegante pavimentazione in marmo rosa, dal quale si accede alla cucina (marca Scavolini), separata da una comoda porta scorrevole in vetro e legno. Ampia veranda chiusa, attualmente adibita a zona lavanderia e dotata di lavandino con splendida vista aperta, senza edifici frontali, sui campi del CUS Cagliari. Completa la zona giorno un bagno finestrato con vasca.La zona notte, rifinita con parquet in vero legno, è composta da tre camere da letto (due singole e una matrimoniale) e da un secondo bagno finestrato con doccia, accessibili tramite comodo disimpegno.L'appartamento, sebbene ristrutturato circa 20 anni fa, è tenuto in modo maniacale ed è dotato di: infissi e impianto elettrico recenti, armadiature su misura con ottimizzazione di tutti gli spazi, riscaldamento condomini [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

