



Rif.: 61115951

€ 670.000

Multilocale in vendita

Cagliari, Via san Lucifero - Villanova

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annue:	€ 60
Bagni:	3
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: C

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA SAN LUCIFERO - Nella centralissima Via San Lucifero, tra la Via Sonnino e la Via Garibaldi, proponiamo in vendita un immobile unico nel suo genere, sito al secondo piano di un piccolo condominio servito da ascensore: 180 mq suddivisi in due bivani e un trivano, recentemente ristrutturati con finiture di pregio, arredati e dotati di elettrodomestici di alta qualità. La posizione è strategica, a due passi da tutti i servizi, ottimamente collegata e ideale sia per chi cerca una residenza multifamiliare, sia per un investimento a reddito chiavi in mano. L'accesso agli appartamenti è garantito da ingresso smart con codice o badge, che conduce a un corridoio da cui si accede alle tre unità abitative. Composizione: • Primo Bivano-Living open space con cucina a vista-Disimpegno attrezzato con lavabo e zona lavanderia-Ampio bagno con doccia walk-in-Camera matrimoniale con letto dotato di stazione di ricarica integrata • Secondo Bivano-Soggiorno con angolo cottura e balcone-Bagno finestrato con doccia-Camera con cabina armadio • Trivano-Ampia zona giorno open space con angolo cottura

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

