

Rif.: 61022323

↓ € 390.000

€ 430.000 (-10%)

Quadrilocale in vendita

Cagliari, Via Garibaldi - Villanova

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **E**

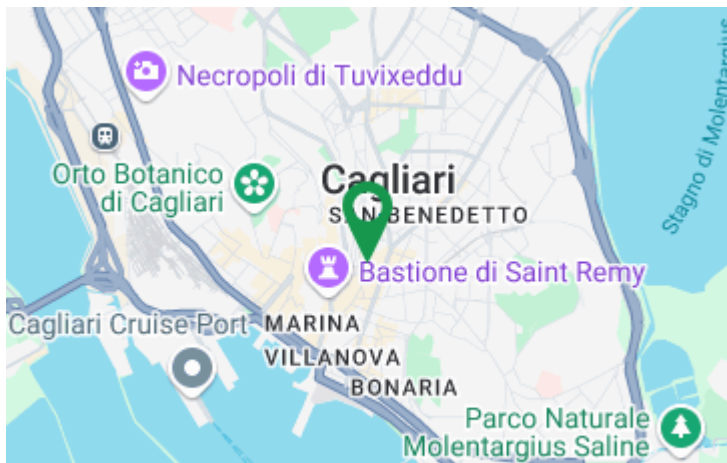
EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA GARIBALDI - In pieno centro storico, situato in una zona strategica ricca di tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un ampio appartamento di 150 mq, sito al secondo piano senza ascensore di un edificio civile del 1940, ristrutturato nel 2000. L'immobile si distingue per le sue generose dimensioni ed è composto da: -salone triplo, ideale per accogliere ospiti o per momenti di relax in famiglia; -cucina abitabile, offre uno spazio funzionale per chi ama cucinare; -tre camere da letto garantiscono comfort e privacy; -due bagni finestrati aggiungono praticità e luminosità agli ambienti; -un balcone con zona lavanderia completa la proprietà, offrendo un'area esterna utile e ben organizzata. L'appartamento è dotato di aria condizionata, assicurando un clima piacevole in ogni stagione. La possibilità di frazionamento rende questa soluzione particolarmente interessante per chi desidera personalizzare gli spazi o per chi è alla ricerca di un investimento in centro città.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

