



Rif.: 61270123

€ 156.000

Bilocale in vendita

Cagliari, Via Tagliamento - Sant'Avendrace

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

VIA TAGLIAMENTO: In una traversa del viale Sant'Avendrace, proponiamo in vendita un appartamento di 70 mq, situato al primo piano di un edificio senza ascensore. Costruito nel 1960, l'immobile è da ristrutturare ma in condizioni abitabili, ed è composto da due locali: soggiorno, cucina separata, camera matrimoniale e bagno. L'appartamento è arredato, pronto per essere vissuto o affittato. La doppia esposizione garantisce una buona luminosità naturale durante tutto il giorno. Un ulteriore vantaggio è la possibilità di utilizzare la terrazza condominiale, ideale per momenti di relax all'aperto. Non essendo presente un condominio, le spese di gestione sono ridotte. Questa proprietà rappresenta un ottimo investimento per chi cerca una soluzione abitativa funzionale e ben posizionata nella città di Cagliari.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

