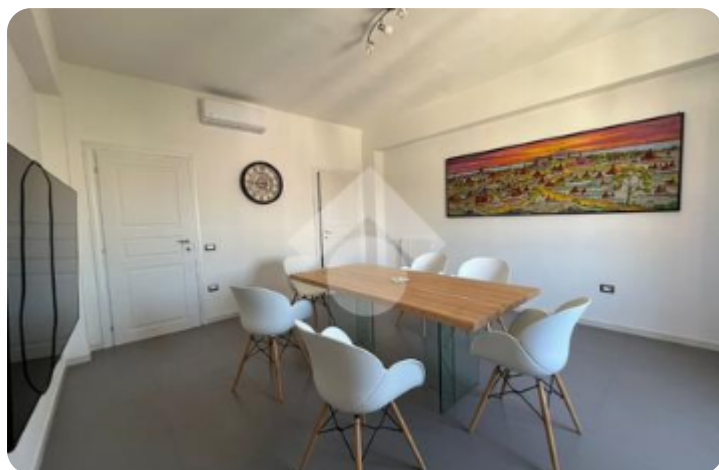




Rif.: 61239629

↓ € 298.000

€ 320.000 (-7%)

Trilocale in vendita

Cagliari, Via Caprera - Stampace

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	4

Classe energetica: **C**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA CAPRERA: Nel cuore di Stampace, a Cagliari, è disponibile un appartamento di 100 mq, situato al quarto piano di un edificio dotato di ascensore. L'immobile, costruito nel 1960, è stato completamente ristrutturato nel 2023, con la facciata interna rifatta nel 2024, garantendo un aspetto moderno e curato. Grazie alla doppia esposizione è luminoso e ben arieggiato. Gli ambienti sono ampi e ben distribuiti, offrendo due camere da letto, un comodo ripostiglio, due bagni e una cucina separata con balcone. Il soggiorno è ampio e luminoso. L'appartamento è dotato di aria condizionata e riscaldamento centralizzato condominiale, assicurando comfort in ogni stagione. Gli infissi in pvc e vetrocamera, il portoncino è blindato, mentre le porte interne sono in legno laccato bianco. La posizione al piano alto offre tranquillità e una buona luminosità. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca un'abitazione spaziosa e moderna nel centro di Cagliari.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

