



Rif.: 61230784

€ 158.000

Trilocale in vendita

Cagliari, Via Temo - Sant'Avendrace

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 300
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA TEMO: Nel cuore di Sant'Avendrace, davanti alla Grotta della Vipera, proponiamo in vendita un trivano situato al 3° piano di un edificio storico del 1940, dotato di ascensore. L'immobile, offre una doppia esposizione che garantisce luminosità e ventilazione naturale. Composto da tre locali, include due camere da letto, un bagno e un soggiorno con angolo cottura. Il balcone offre uno spazio esterno privato, mentre l'ascensore facilita l'accesso ai piani superiori. La proprietà è completata da una cantina, utile per lo stoccaggio. L'appartamento è da ristrutturare nonostante sia in condizioni abitabili, offrendo l'opportunità di personalizzare gli interni secondo il proprio



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

