



Rif.: 61230777

€ 128.000

Trilocale in vendita

Cagliari, Via Temo - Sant'Avendrace

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 300
Bagni:	1



Classe energetica: G

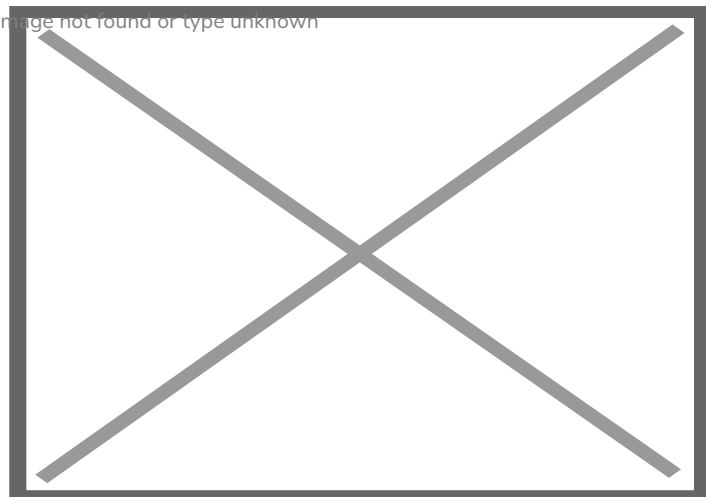
EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

VIALE SANT'AVENDRACE: Nel quartiere di Sant'Avendrace a Cagliari, proponiamo in vendita un appartamento di 70 mq situato al piano terra di un edificio storico del 1940. L'immobile è composto da tre locali: due camere da letto, un soggiorno con angolo cottura ampio e un bagno. La proprietà è dotata di ascensore e accesso per disabili, garantendo comodità e praticità. L'appartamento si presenta da ristrutturare, offrendo l'opportunità di personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze e gusti. Grazie alla sua posizione strategica in un quartiere ben servito, con negozi, servizi e mezzi pubblici nelle vicinanze, rappresenta un'ottima occasione per chi cerca un investimento immobiliare. Completa la proprietà una cantina, utile per lo stoccaggio. La disposizione interna e la posizione al piano terra lo rendono ideale per diverse soluzioni abitative. L'atto notarile si potrà fare a NOVEMBRE 2027.

Mappa

Image not found or type unknown



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

