



Rif.: 61200704

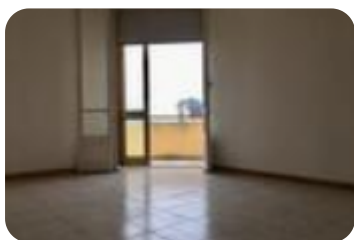
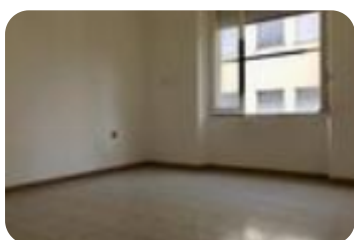
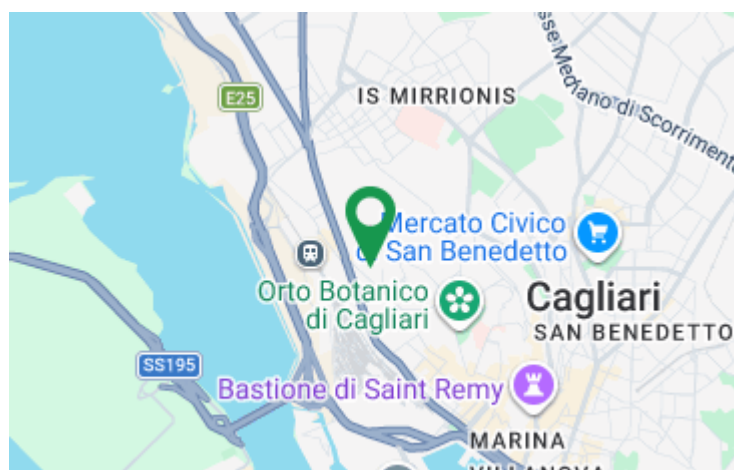
€ 260.000**Trilocale in vendita****Cagliari, Via rovereto - Punci**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 89 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Piano:	2

Classe energetica: 

VIA ROVERETO: Ai piedi del Colle dei Punci, proponiamo in vendita un appartamento che offre un ambiente sereno e confortevole. Situato al secondo piano di un edificio senza ascensore, l'immobile si estende su una superficie di 89 mq e si presenta in condizioni abitabili. La disposizione interna comprende tre locali: una camera da letto, una cucina abitabile, un bagno e un'altra camera versatile, ideale per essere adattata alle proprie esigenze.

L'appartamento è caratterizzato da una luminosità naturale che pervade gli ambienti, grazie anche ai due balconi ampi che offrono una vista panoramica sul contesto residenziale circostante. Le pompe di calore e l'aria condizionata garantiscono un comfort ottimale in ogni stagione. Costruito nel 1967, l'immobile si trova in

**Mapa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

