



Rif.: 61194904

↓ € 298.000

€ 310.000 (-4%)

Quadrilocale in vendita

Cagliari, Via goffredo mameli - Stampace

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 112 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 540
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA MAMELI: Nel quartiere storico di Stampace a Cagliari, proponiamo in vendita un appartamento di 100 mq, situato al primo piano di un edificio con ascensore. L'immobile è stato ristrutturato completamente nel 2013, offrendo un ambiente accogliente e moderno, mentre la facciata del palazzo è stata rifatta nel 2014. La zona giorno è composta da uno studio, un ampio soggiorno, una cucina separata e un servizio, mentre la zona notte include due camere da letto, un ripostiglio e bagno. Un balcone aggiunge un tocco di spazio esterno. Gli interni sono caratterizzati da un elegante pavimento in parquet di rovere, che conferisce calore e stile agli ambienti. L'appartamento è dotato di un impianto di riscaldamento autonomo con termosifoni e caldaia a gas, oltre a un sistema di aria condizionata per il massimo comfort. Gli infissi sono in legno e vetrocamera. La sicurezza è garantita da un sistema d'allarme. Una soluzione abitativa che unisce il fascino storico alla funzionalità moderna

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

