



Rif.: 61159864

**€ 700 / mese**
**Bilocale in affitto**
**Cagliari, Via mameli - Stampace**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 47 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1

**Classe energetica:** F

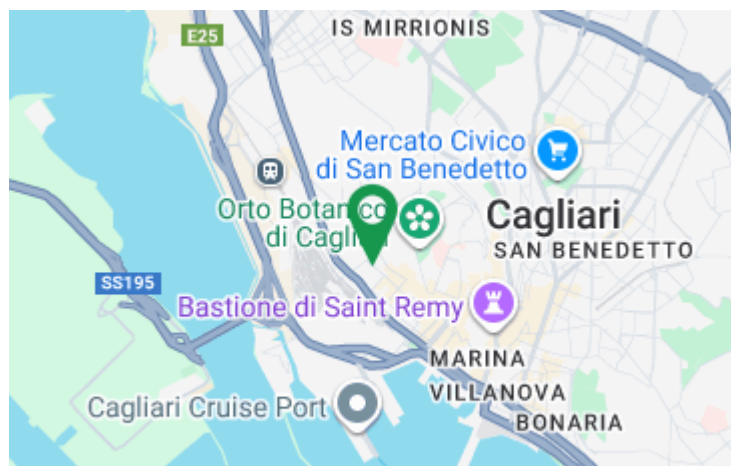
**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

VIA MAMELI: Nel storico di Stampace, a Cagliari, si propone in locazione un accogliente appartamento di 47 mq, situato al piano basso di un edificio d'epoca. L'immobile, costruito nel 1900 e ristrutturato nel 2000, offre un ambiente confortevole e funzionale. Composto da due locali, include una camera da letto, un soggiorno con angolo cottura e un bagno. L'appartamento è completamente arredato, pronto per essere abitato. La presenza di pompe di calore garantisce un clima ideale in ogni stagione. La posizione all'angolo con via Pola assicura un facile accesso ai servizi della zona, rendendo la vita quotidiana comoda e piacevole. La combinazione di elementi storici e moderni, unita alla praticità della zona servita, rende questa soluzione abitativa ideale per chi cerca un ambiente accogliente e ben collegato nel cuore di Cagliari. Viene locato a persone referenziate con contratto transitorio 12/18 mesi, non residenti a Cagliari, con transitorietà verificabile.



## Mappa


**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

