



Rif.: 61147775

€ 265.000

Quadrilocale in vendita

Cagliari, Corso Vittorio Emanuele - Stampace

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 119 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

CORSO VITTORIO EMANUELE: Nel cuore del quartiere storico di Stampace a Cagliari, proponiamo un affascinante appartamento situato al secondo e ultimo piano di un edificio d'epoca, privo di ascensore. L'immobile, è stato ristrutturato nel 2018, mantenendo il fascino delle origini del 1900. La proprietà offre spazi ben distribuiti, con tre camere da letto, due bagni e una camera aggiuntiva versatile. La cucina si apre su una terrazza a livello, ideale per momenti di relax all'aperto. Due balconi aggiungono ulteriore luminosità agli ambienti. L'appartamento è dotato di aria condizionata, garantendo comfort in ogni stagione. Le condizioni sono abitabili, permettendo un immediato utilizzo. Non essendo presente un condominio, si beneficia di una gestione autonoma e priva di spese condominiali. Una soluzione ideale per chi cerca un'abitazione caratteristica e funzionale nel cuore di Cagliari.



Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

