



Rif.: 61134939

€ 235.000

Trilocale in vendita

Cagliari, Corso Vittorio Emanuele II - Stampace

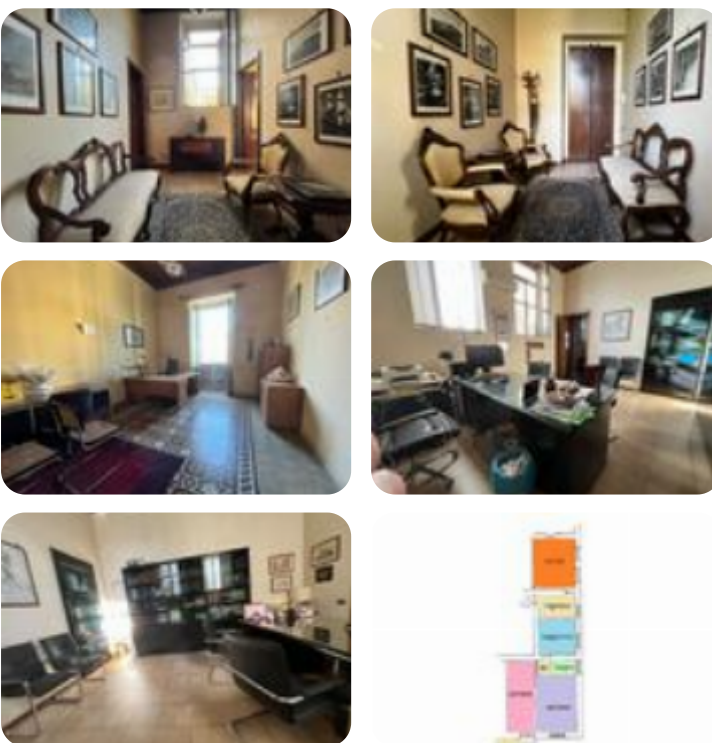
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 480
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☹

CORSO VITTORIO EMANUELE: Nel cuore della storica località di Stampace a Cagliari, proponiamo un appartamento in vendita situato al secondo piano senza ascensore di un palazzo storico del 1900. L'immobile, di 100 mq, offre ambienti ampi e soffitti alti che esaltano il fascino originario della costruzione. Composto da tre locali, l'appartamento include due camere da letto, soggiorno, un bagno e una cucina abitabile, ideale per chi ama cucinare e condividere momenti conviviali. La presenza di un balcone aggiunge un tocco di luminosità e aria fresca agli spazi interni. L'aria condizionata garantisce comfort durante tutto l'anno. Completano la proprietà una cantina, utile per riporre delle biciclette o per conservare oggi non di uso abituale. L'appartamento, pur essendo in condizioni originali, è tenuto bene. L'accesso al secondo piano avviene tramite scale, mantenendo l'autenticità dell'edificio storico.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

