



Rif.: 61126126

€ 215.000

Trilocale in vendita

Cagliari, Via Piave - Sant'Avendrace

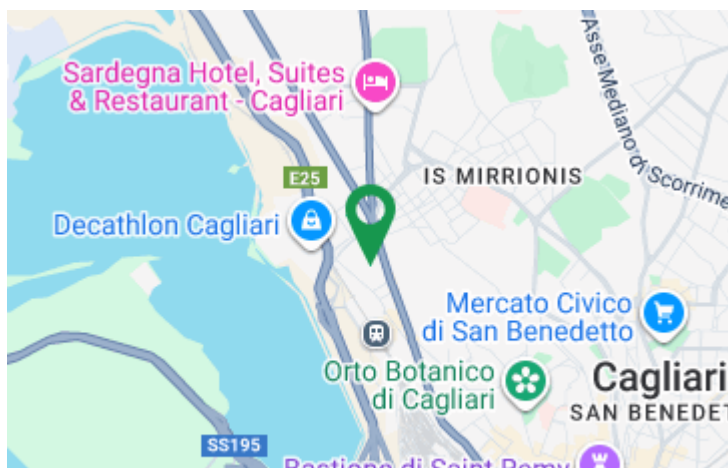
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 540
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: G
EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA PIAVE: Nel quartiere di Sant'Avendrace, proponiamo in vendita un appartamento di 90 mq situato al terzo piano di un edificio dotato di ascensore. L'immobile, costruito nel 1965 e ristrutturato nel 2009, offre ambienti ampi e ben distribuiti. La zona giorno comprende una cucina abitabile, perfetta per chi ama cucinare e condividere momenti conviviali e un bel soggiorno ampio. La doppia esposizione garantisce luminosità naturale in tutte le stanze, mentre gli infissi in PVC con vetrocamera assicurano un ottimo isolamento termico e acustico. La proprietà dispone di due camere da letto, due bagni e due balconi offrendo spazi esterni per godere del clima mite della città. La facciata dell'edificio sarà presto rinnovata, con lavori già deliberati e pagati, aggiungendo ulteriore valore all'investimento. L'appartamento è dotato di aria condizionata per riscaldare e refrigerare l'immobile per il massimo comfort.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

