



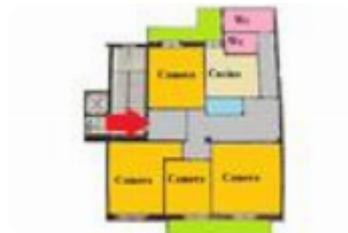
Rif.: 61102830

**€ 288.000**

## Quadrilocale in vendita

Cagliari, Via Giorgio Asproni - Stampace

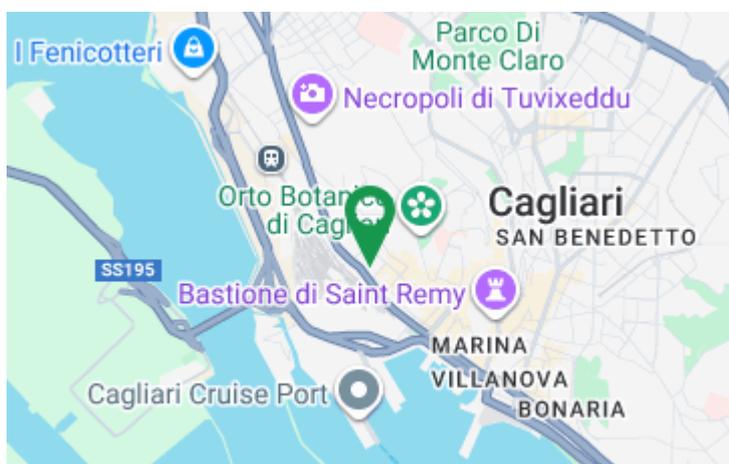
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 134 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 552
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

VIA ASPRONI: Nel quartiere storico di Stampace, proponiamo in vendita un ampio quadrivano di 150 mq, situato al secondo piano di un edificio dotato di ascensore costruito negli anni '60 e con facciata rifatta nel 2010. L'immobile, offre spazi generosi e ben distribuiti, con tre camere da letto, due bagni, e una camera aggiuntiva che può essere adattata alle proprie esigenze. La doppia esposizione garantisce luminosità naturale in tutti gli ambienti, mentre i due balconi offrono spazi esterni per momenti di relax. La proprietà, da ristrutturare, rappresenta un'opportunità per personalizzare gli interni secondo il proprio gusto. La zona è ben servita, con negozi, servizi e trasporti pubblici nelle vicinanze, rendendo la posizione ideale per chi cerca comodità e praticità. Inoltre,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

