



Rif.: 61102219

€ 650 / mese

Monocale in affitto

Cagliari, Corso vittorio emanuele II - Stampace

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 30 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: **B**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CORSO VITTORIO EMANUELE: Alla fine della zona pedonale del Corso, proponiamo in locazione un monocale, ideale per chi cerca una soluzione abitativa pratica e funzionale. L'immobile, situato al primo piano di un edificio del 1940, è stato completamente ristrutturato nel 2025, offrendo un ambiente moderno e accogliente. Completamente arredato, il monocale dispone di un soggiorno con divano letto con due balconi che garantiscono luminosità e ventilazione naturale, cucina separata e bagno con doccia. Tra i comfort inclusi, l'aria condizionata con pompe di calore per riscaldare e refrigerare l'appartamento. La sicurezza è garantita da un portoncino blindato, mentre gli infissi in legno con vetrocamera contribuiscono all'isolamento termico e acustico. L'assenza di spese condominiali rappresenta un ulteriore vantaggio per chi desidera una gestione economica e indipendente della propria abitazione. Viene locato con un contratto transitorio di 12/18 mesi a single o giovani coppie, referenziati.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

